



**STUDIO TECNICO**  
Geometra Gianni Martin



Calle dell'Annunziata, 2  
33053 Latisana (UD)  
Tel. 0431.50191  
Fax 0431.526247  
Cell. 335.6158788  
e-mail: [info@studiotecnicomartin.it](mailto:info@studiotecnicomartin.it)  
[www.studiotecnicomartin.it](http://www.studiotecnicomartin.it)

## **CURRICULUM**

**Geometra Gianni Martin**

Nato a [REDACTED] - [REDACTED] 19[REDACTED] -

C.F. [REDACTED] - [REDACTED]

Residente a [REDACTED]

Studio professionale a Latisana (Ud) Calle dell'Annunziata n.2

Diploma di geometra conseguito presso – I.T.G. G.G. Marinoni di Udine

Libero professionista dal 06 febbraio 1992; iscritto all'Albo del Collegio dei

Geometri della Provincia di Udine con posizione n.2741;

Iscritto nelle liste dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Udine;

Abilitazione Sicurezza Cantieri temporanei e mobili;

Le competenze e le attività nel percorso professionale riguardano i seguenti settori:

- 1) Edilizia privata: progettazione architettonica e direzione dei lavori per edifici privati ville, condomini, alberghi, agriturismo, cantine vitivinicole, aziende agricole, edifici ad uso sportivo e ludico;
- 2) Sicurezza cantieri: coordinatore in fase di progettazione e coordinatore in fase di esecuzione;
- 3) Topografia: rilievi topografici;
- 4) Catasto: esperto in pratiche catastali catasto italiano e regime tavolare;
- 5) Successioni ereditarie e divisioni patrimoniali;
- 6) Consulenze tecniche di Parte o d'Ufficio su nomina del Tribunale;
- 7) Valutazioni estimative beni immobili e consulenze immobiliari con studi di fattibilità; piani economici.

### **ATTIVITA' ESTIMATIVA:**

- 1- Corso professionale € di valutazioni immobiliari all'interno dell'associazione professionale "GEOVAL"-
- 2- Corso professionale valorizzazione del patrimonio immobiliare all'interno della "Fondazione Geometri"-
- 3- Frequenza continuativa di corsi di aggiornamento per il conseguimento dei crediti formativi.

### **Esperto in valutazioni immobiliari:**

- immobili residenziali
  - immobili commerciali
  - immobili industriali
  - alberghi
  - terreni agricoli
  - terreni edificabili
  - lottizzazioni
  - centrali idroelettriche
  - centri commerciali
  - complessi sportivi
  - fabbricati rurali
  - aziende agricole
  - immobili a destinazione speciale
  - stati avanzamento cantiere
  - iniziative di cantiere
  - business plan immobiliare
- Attività svolta prevalentemente su tutto il territorio regionale Friuli Venezia Giulia e Veneto; occasionalmente, ma con una frequenza di circa 20 incarichi/anno, anche sul territorio nazionale.

## PRINCIPALI COLLABORAZIONI ATTIVE

- Istituti di Credito Nazionali (INTESA SANPAOLO – CREDIT AGRICOLE)
- Banche di Credito Cooperativo (FVG – VENETO)
- Società di leasing
- Enti pubblici
- Studi Professionali (commercialisti, avvocati, notai)

Latisana li; 03/09/2015

**Geom. Gianni Martin**



*Gianni Martin*